



RIVERMARO

SAN CARLOS

Playa El Palmar



Para toda la familia



A solo 2 Km de la Playa



Rápido acceso al Río



**NECESITAS
UN POCO
MÁS DE**

*Jungla en
tu Vida*



FABRIKA URBANA



RIVERMARO es un proyecto de casas de Campo con 55 lotes desde 600 m² hasta 1,200 m² ubicado a 4 minutos de la Playa El Palmar y a solo 1.5 h de la ciudad de Panamá, Ubicado en un área premium de San Carlos.

- A solo 2 km de Playa El Palmar.
- Cerca a restaurantes y otros sitios de interés.
- A 3 minutos de la Vía Interamericana.
- Vías de acceso en buen estado.
- Oportunidad de elegir el diseño de tu futura casa .

Precio de **PREVENTA** desde:

\$135,700

AMENIDADES

- Cercado perimetral con acceso de portón.
- Lotes con vistas al Rio, Montaña y hacia El Palmar.
- Área social con Piscina.



La cuota de mantenimiento iniciará en \$90.00 mensual e irá incrementando según necesidades.

Modelo Kauai



Las imágenes mostradas en esta presentación son para propósitos ilustrativos únicamente, toda la información gráfica y textual está sujeta a cambios sin previo aviso.
Las dimensiones y mobiliarios son representaciones aproximadas y no constituyen un contrato o garantía.
Todos los derechos reservados.





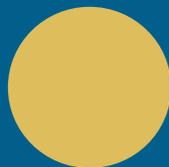
Las imágenes mostradas en esta presentación son para propósitos ilustrativos únicamente, toda la información gráfica y textual está sujeta a cambios sin previo aviso.
Las dimensiones y mobiliarios son representaciones aproximadas y no constituyen un contrato o garantía.
Todos los derechos reservados.

Modelo Kauai:

66.30 m² área cerrada

17.90 m² área abierta

84.20 m² total fuera de estacionamiento



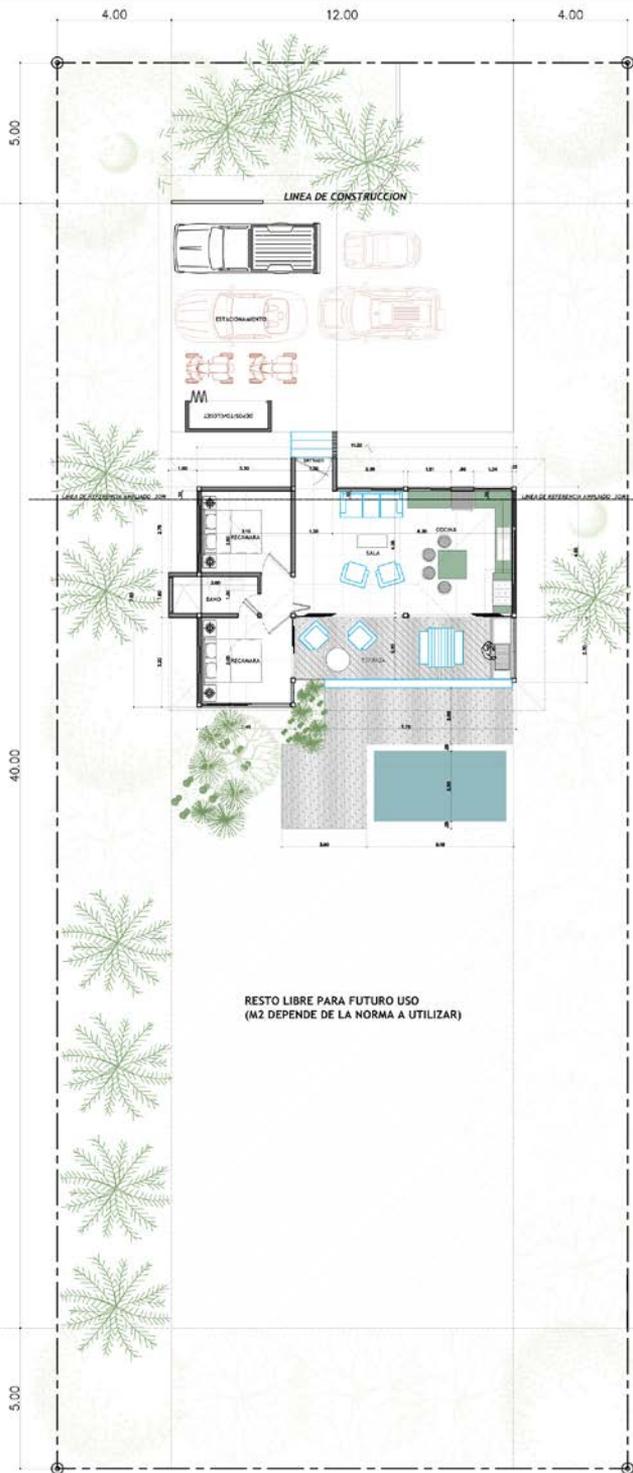
- ✓ 2 habitaciones
- ✓ 1 baño completo
- ✓ Terraza
- ✓ Area de estacionamiento
- ✓ Cocina
- ✓ Tanque de agua individual
- ✓ Sala comedor
- ✓ Piso de concreto pulido
- ✓ Se incluye jardineria básica

Opcional:

- ✓ Piscina \$11,700
- ✓ Deck con Teca Sólida \$15,700
- ✓ Techado de estacionamiento \$15,500

Precio desde **\$135,700** sobre lote de **600 m²**

Precio desde **\$159,000** sobre lote de **1000 m²**



RESTO LIBRE PARA FUTURO USO
(M2 DEPENDE DE LA NORMA A UTILIZAR)

AREA DE CONSTRUCCION	
CASA (AREA CERRADA):	66.30M ²
TERRAZA (ABIERTA):	17.90M ²
TOTAL:	84.20M²

- ESTACIONAMIENTO:**
63.00M² TECHADO
56.00M² RODAPIERA ABIERTA / CAPA BASE
- DECK PISCINA:**
24.00M² DECK
- PISCINA:**
15.40M² DECK

Modelo O´AHU



Las imágenes mostradas en esta presentación son para propósitos ilustrativos únicamente, toda la información gráfica y textual está sujeta a cambios sin previo aviso. Las dimensiones y mobiliarios son representaciones aproximadas y no constituyen un contrato o garantía. Todos los derechos reservados.

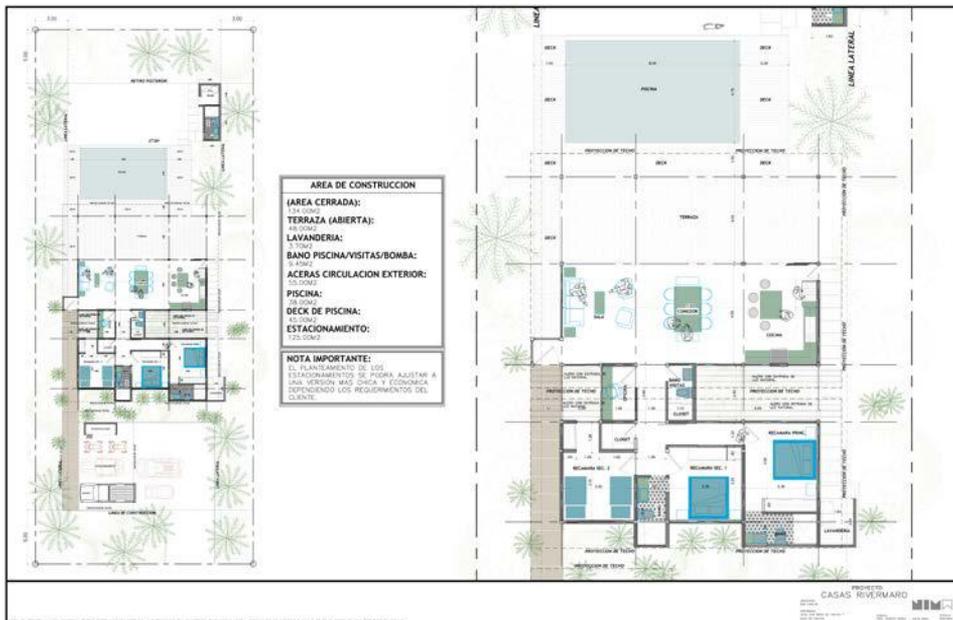


Modelo O´AHU



Las imágenes mostradas en esta presentación son para propósitos ilustrativos únicamente, toda la información gráfica y textual está sujeta a cambios sin previo aviso.
Las dimensiones y mobiliarios son representaciones aproximadas y no constituyen un contrato o garantía.
Todos los derechos reservados.





Modelo O´AHU:

- ✓ Subtotal: 365 m2
- ✓ 235 área cerrada
- ✓ 3 habitaciones con closet
- ✓ 2 1/2 baños
- ✓ Home office
- ✓ Pisos de concreto pulido
- ✓ Tanque de agua individual
- ✓ Área de lavandería/closet
- ✓ Depósito exterior
- ✓ Área de estacionamiento
- ✓ Se incluye jardinería básica

Opcional

- ✓ Estacionamiento techado \$25,000
- ✓ Piscina \$51,500
- ✓ Deck \$25,500

Desde:

\$241,000 Sobre lote de **600 m2**

\$273,000 Sobre lote de **1,000 m2**

Precios sujetos a verificación antes de empezar construcción.



Menos de
 minutos de Rivermaro

10

Más de
 puntos de surf y playa

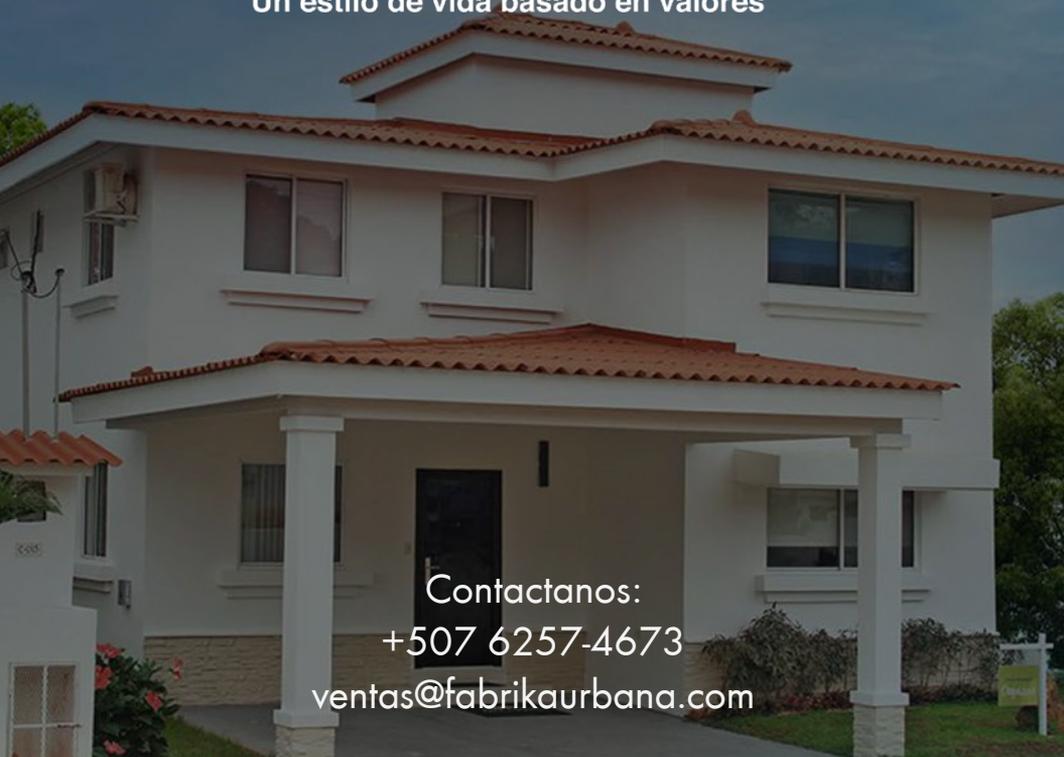


Rivermaro cuenta con el respaldo de Fabrika Urbana.



ECOGARDENS

Un estilo de vida basado en valores



Contactanos:
+507 6257-4673
ventas@fabrikaurbana.com



FABRIKA URBANA

+15 años
de experiencia en el
sector inmobiliario.

Nuestro último proyecto Ecogardens, ubicado en Arraján, es el primer proyecto de casas con arquitectura bioclimática de la zona que incluye una reserva forestal.

Estamos afiliados a:

